

Optimale Ergebnisse bei der Wohnhaussanierung in der Eybnerstraße

Die ersten Generalsanierungen der Immobilien St. Pölten GesmbH & Co KG tragen bereits Früchte



PK

GLAS und TECHNIK

Spezialgebiet Portale aus Aluminium und Fenster aller Art

PK Glas und Technik GmbH
Schloß Köttingbrunn
Schloß 2B, Top 6
2542 Köttingbrunn
Tel.: 02252/790097
Fax: 02252/75898
Mail: office.glasundtechnik@aon.at
www.PK-Glas-und-Technik.at

HEIGL BAU

Ges.m.b.H

INDUSTRIESTRASSE 5
3130 HERZOGENBURG
T: 02782/83186 F: 82833
OFFICE@HEIGL-BAU.AT

**BAUMEISTER
ZIMMERMEISTER
SONDERSCHALUNGEN**
WWW.HEIGL-BAU.AT

immobilien
St. Pölten
ein Unternehmen der Stadt St. Pölten

SCHMIED AG

MALER



A-3100 St. Pölten
Mühlweg 72-74
Tel. 02742/368530
Fax 02742/368530-19
office@maler-schmied-stpoelten.at

- MALEREI
- FASSADEN
- VOLLWÄRMESCHUTZ
- KORROSIONSSCHUTZ
- BRANDSCHUTZSYSTEME
- WERBEBESCHRIFTUNGEN

www.schmied-ag.at

Im Sommer und Herbst 2008 wurden die Objekte Maximilianstraße 50 und Eybnerstraße 53-63 großvolumig saniert.

Um eine höchstmögliche Punktzahl für den Energieausweis zu erreichen, wurden die bestehenden Fenster getauscht, ein Vollwärmeschutz aufgebracht und die Kellerdecke sowie die oberste Geschoßdecke isoliert. Desweiteren wurden die Dacheindeckungen samt Verblechungen erneuert, die Dachstühle übergangen und diverse Verbesserungsarbeiten in den Außenanlagen durchgeführt.

Die Stiegenhäuser erhielten einen neuen Anstrich, sämtliche Steigleitungen wurden überprüft und saniert. Der durch die Sanierung entstandene erhöhte Mietaufwand wird durch die nachhaltigen erzielten Einsparungen bei den Energiekosten halbiert.



Z & P ZIERITZ & PARTNER ZT GMBH
Ziviltechnikergesellschaft für Architektur,
Bauwesen, Kulturtechnik & Wasserwirtschaft
3100 St. Pölten, Europaplatz 7
Tel.: 02742/73114-0 - Fax: 02742/73114-7
E-Mail: office@zp-zt.at

Die zweite Etappe der Generalsanierung der Objekte Eybnerstraße 54-64 wird in den Monaten Juni bis September 2009 durchgeführt.

Information:
Immobilien St. Pölten GesmbH & Co KG,
Heßstraße 6, 3100 St. Pölten, Tel.: 02742/333-5100, e-mail: immobilien@st-poelten.gv.at,
homepage: www.immobilien-stpoelten.at

Werbung/Foto: zVg

ALFRED SCHMIED

ELEKTRO GMBH

ELEKTRO-INSTALLATIONEN
STÖRUNGS- u. REPARATURDIENST
BLITZSCHUTZ- u. ANTENNENBAU
NETZWERKINSTALLATION
ANLAGENÜBERPRÜFUNGEN

3108 St. Pölten, Sennelweisgasse 4, Tel. 02742/252011-0, Fax Kl.10
3141 Kapelln, Marktgasse 16, Tel. 02784/2465
Mobil: 0664/2340745
E-Mail: elektro.schmied@utanet.at - www.elektro-schmied.com

Firmenliste:

Immobilien St. Pölten GesmbH & Co KG, St. Pölten – Projektleitung
Zieritz & Partner ZT GmbH, St. Pölten – Bauaufsicht
Ing. Franz Heigl, Herzogenburg – Zimmermann
Fa. Schmied GmbH, St. Pölten – Maler
Elektro Schmied, St. Pölten – Elektrikerarbeiten
Fa. PK Glas und Technik GmbH, Köttingbrunn - Schlosserarbeiten